डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ,अकोला अंतर्गत शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय, यवतमाळ या महाविद्यालयाच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग,
शासन निर्णय क्रमांक : पंदेवि-१३१९/प्र.क्र.१२३/७-अे,
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा मार्ग,
मंत्रालय विस्तार,मुंबई - ४०००३२.
दिनांक: ३०/०६/२०२३.

संदर्भ :- १) कृषि व पदुम विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : संकीर्ण-१५१८/प्र.क्र.९९ (१)/७-अे, दि.२८/११/२०१८.

२) शासन परिपत्रक, नियोजन विभाग, क्रमांक : ससमा-२०१०/प्र.क्र.४८(भाग-१)/ का.१४६१,दि.११/०६/२०१८.

३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचे पत्र क्रमांक : बैठक-२०२१/ प्र.क्र.६९/इमा-१, दि.२७/०९/२०२१.

४) कृषि व पदुम विभाग,शासन निर्णय क्रमांक: कृषिवि-२०११/प्र.क्र.६९/८ अे, दि.८/८/२०१४

५) विद्यापीठ अभियंता, डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ, अकोला यांचे जा.क्र.विअ/१९००/२०२३, दि.०१/०३/२०२३.

६) मा.मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार सचिव समितीच्या दि.२१/०४/२०२३ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त दि.२६.०४.२०२३.

प्रस्तावना :-

डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ,अकोला अंतर्गत यवतमाळ येथे शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय स्थापन करण्यास दि.११/०९/२०१८ रोजी झालेल्या मा.मंत्रिमंडळाच्या बैठकीत मान्यता देण्यात आली होती. त्यानुसार विभागाच्या दि.२८/११/२०१८ च्या शासन निर्णयान्वये डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ,अकोला अंतर्गत यवतमाळ येथे प्रतिवर्ष ४० विद्यार्थी प्रवेशक्षमतेचे शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय स्थापन करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. सदर शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयासाठी आवश्यक असलेल्या शैक्षणिक इमारती, विद्यार्थी-विद्यार्थीनी वसतीगृहे, अधिकारी/ कर्मचारी निवासी इमारती, व्यायामशाळा, सभागृह, इनडोअर स्पोर्टस हॉल, सुविधा केंद्र, साठवणूक गोदाम व इतर अनुषंगिक कामांच्या बांधकामाकरीता एकूण रुपये १३०७५.०० लाख इतक्या रक्कमेचा अंदाजपत्रकीय प्रस्ताव उपरोक्त संदर्भ क्र.५ येथील पत्रान्वये शासनास सादर केला आहे. सदर प्रस्तावाची सार्वजनिक बांधकाम विभागाने छाननी केल्यानंतर एकूण ११७७४.०५ लाख एवढी रक्कम परिगणित केली आहे. त्यानुसार यवतमाळ शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयाचा प्रस्ताव मा.मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार सचिव समितीच्या दि.२१/०४/२०२३ रोजी झालेल्या बैठकीत सादर करण्यात आला होता. मा.मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार सचिव समितीने यवतमाळ शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयाच्या

बांधकामाकरीता एकूण ११७७४.०५ लाख इतक्या किंमतीच्या प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे. त्यानुषंगाने डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ, अकोला अंतर्गत शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय,यवतमाळ या महाविद्यालयाच्या इमारतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ,अकोला अंतर्गत यवतमाळ येथे शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयाच्या प्रशासकीय इमारती,विद्यार्थी-विद्यार्थीनी वसतीगृहे,अधिकारी/कर्मचारी निवासी इमारती, व्यायामशाळा, सभागृह, इनडोअर स्पोर्टस हॉल, सुविधा केंद्र, साठवणूक गोदाम व इतर अनुषंगिक बाबींच्या बांधकामाच्या रुपये ११७७४.०५ लाख (अक्षरी रुपये एकशे सतरा कोटी चौऱ्याहत्तर लाख पाच हजार) इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास सार्वजनिक बांधकाम विभागाने मान्यता प्रदान केल्यानुसार खालील अटींच्या अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे. (सविस्तर तपशिल यासोबतच्या **परिशिष्ट-अ** मध्ये नमूद करण्यात आला आहे.)

१. काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच काम सुरु करावे.
२. प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यापूर्वी सदर अंदाजपत्रकावर अधिक्षक अभियंता, सा.बां.मं. मुख्य अभियंता, सा.बां.प्रादेशीक विभाग व उपभोक्ता विभागाच्या वतीने सक्षम प्राधीकाऱ्यांचे साक्षांकन आवश्यक आहे.
३. नियोजीत जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करुन सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.
४. सार्वजनीक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्र.बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/ईमा-२, दि.०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
५. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग शासन निर्णय दि.१०.०१.२०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

२. या प्रित्यर्थचा खर्च " मागणी क्रमांक डी-३, २४१५ कृषि विषयक शिक्षण व संशोधन, ०१, पीकसंवर्धन,१२०, पंचवार्षिक योजनांतर्गत योजना, राज्य योजनांतर्गत योजना, (००) (०८) डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठाला सहायक अनुदान, ३५, भांडवली मत्तेच्या निर्मितीकरीता अनुदान (२४१५ ००९९)" या लेखाशीर्षाखाली अर्थसंकल्पीत केलेल्या तरतूदीमधून भागविण्यात यावा.

३. याप्रकरणी महाराष्ट्र कृषि विद्यापीठे अधिनियम १९८३, परिनियम १९९० आणि लेखासंहीता १९९१ मधील तरतूदींचा तसेच प्रचलित शासन आदेश / कार्यपध्दतीचा अवलंब करण्यात यावा.

४. सदर शासन निर्णय सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा अनौपचारीक संदर्भ क्रमांक ६३/२०२३/ इमा.२,दि.२८/०३/२०२३ व मा.मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार सचिव समितीच्या दि.२१.०४.२०२३ रोजी पार पडलेल्या बैठकीत प्रदान केलेल्या मान्यतेनुसार तसेच वित्तीय अधिकार

नियम पुस्तिका १९७८,भाग-पहिला,उपविभाग-पाच अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदांखालील प्रदान करण्यात आलेले वित्तीय अधिकार या शिर्षाखाली अ.क्र.१, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र.१३४ समोरील तरतूदीन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींनुसार त्या समोरील विहित अटीच्या अधिन राहून तसेच नियोजन विभाग, शासन परिपत्रक क्रमांक : ससमा-२०१०/प्र.क्र.४८(भाग-१)/ का.१४६१, दिनांक ११ जून, २०१८ मधील तरतुदीनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करुन देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०२३०६३०१३०५०१२४०१ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

MITALI KALPESH CHAUDHARI

Digitally signed by MITALI KALPESH CHAUDHARI
DN: CN = MITALI KALPESH CHAUDHARI, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = AGRICULTURE AND ADF DEPARTMENT
Date: 2023.06.30 13:10:36 +05'30'

(मिताली चौधरी)
कक्ष अधिकारी,महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. मा.मुख्य सचिव,महाराष्ट्र शासन,मंत्रालय,मुबंई-३२.
२. अपर मुख्य सचिव,वित्त विभाग,मंत्रालय,मुबंई-३२.
३. अपर मुख्य सचिव,नियोजन विभाग,मंत्रालय,मुबंई-३२.
४. प्रधान सचिव,सार्वजनिक बांधकाम विभाग,मंत्रालय,मुबंई-३२.
५. प्रधान सचिव,कृषि व पदुम विभाग,मंत्रालय,मुबंई-३२.
६. महासंचालक, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे.
७. कुलगुरु/कुलसचिव/नियंत्रक,डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ,अकोला.
८. विद्यापीठ अभियंता,डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ, अकोला.
९. महालेखापाल, महाराष्ट्र (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखापरिक्षा),मुंबई/नागपूर.
१०. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग प्रादेशिक विभाग,अमरावती.
११. जिल्हा कोषागार अधिकारी, अकोला.
१२. उपकोषागार अधिकारी,अकोला.
१३. मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई,
१४. जिल्हा लेखापरिक्षा अधिकारी, डॉ.पंजाबराव देशमुख कृषि विद्यापीठ, अकोला.
१५. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई,
१६. निवासी लेखापरिक्षा अधिकारी, मुंबई,
१७. कक्ष अधिकारी (इमा-१/इमा-२),सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ३२.
१८. कक्ष अधिकारी २-अे, कृषि व पदुम विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
१९. निवड नस्ती, कार्यासन ७-अे, कृषि व पदुम विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

शासन निर्णय क्रमांक : पंदेवि-१३१९/प्र.क्र.१२३/७-अे, दि.३०/०६/२०२३ सोबतचे परिशिष्ट

परिशिष्ट "अ"

Name of the Department : Agricultural Department

Name of Work : Construction of College of Food Technology, Yavatmal under Dr. Panjabrao Deshmukh Krushi Vidyapeeth, Akola.

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/LumpSum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(A)	**ESSENTIAL ITEMS (Components)**					
1	**(a) Building proper (Built Up Area - Sq.m)**					
	College Building (G+1)					
	Ground Floor	4394.61	Sq. M	28,000	123,049,080	
	First Floor	3823.02	Sq. M	27,000	103,221,540	
	Total Area	**8217.63**	Sq. M			
	Girls Hostel (G+1)					
	Ground Floor	994.48	Sq. M	28,000	27,845,440	
	First Floor	934.11	Sq. M	27,000	25,220,970	
	Total Area	**1928.59**	Sq. M			
	Boys Hostel (G+1)					
	Ground Floor	994.48	Sq. M	28,000	27,845,440	
	First Floor	934.11	Sq. M	27,000	25,220,970	
	Total Area	**1928.59**	Sq. M			
	Auditorium (G+1)					
	Ground Floor	1188.17	Sq. M	28,000	33,268,760	
	First Floor	306.05	Sq. M	27,000	8,263,350	
	Total Area	**1494.22**	Sq. M			
	Gymnasium (Ground Floor)	168.91	Sq. M	28,000	4,729,480	
	Residential Quarters					
	1. Associate Dean Quarter					
	Ground Floor	159.22	Sq. M	28,000	4,458,160	
	2. Prof., Asso. Prof., Assit. Prof. (48 Nos) 6 Buildings (G+3) Type-III					
	Ground Floor	1186.56	Sq. M	28,000	33,223,680	
	First Floor	1186.56	Sq. M	27,000	32,037,120	
	Second Floor	1186.56	Sq. M	27,000	32,037,120	
	Third Floor	1186.56	Sq. M	27,000	32,037,120	
	Total Area	**4746.24**	Sq. M			
	3. Class-III and Class-IV Staff Qtrs (64 Nos) 4 Buildings (G+3) Type-II					
	Ground Floor	1262.72	Sq. M	28,000	35,356,160	
	First Floor	1262.72	Sq. M	27,000	34,093,440	
	Second Floor	1262.72	Sq. M	27,000	34,093,440	
	Third Floor	1262.72	Sq. M	27,000	34,093,440	
	Total Area	**5050.88**	Sq. M			
	Indoor Sports Hall (Ground Floor)	799.95	Sq. M	28,000	22,398,600	
	Amenity Center (Ground Floor)	331.57	Sq. M	28,000	9,283,960	
	Storage Godown, Impliment Shed (Ground Floor)	404.95	Sq. M	28,000	11,338,600	
	Total B.U.A. =	**25230.75**			**Sub Total (a)**	**693,115,870**
	(b) Furniture 18643.40x 70%=13050	13050.00	Sqm	5000	65,250,000	
			Sub Total (b+c+d+e+f+g)			**65,250,000**
2	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)		**Sub Total (2)**	**34,655,794**
3	Electrification	Internal		5% of (a)	34,655,794	
		External		6% of (a)	41,586,952	
	Fire Fighting Arrangements etc.				10,000,000	
					Sub Total (3)	**86,242,746**
				Sub Total (A)		**879,264,409**

(B)	**MISCELLANEOUS ITEMS**					
	(i) Compound Wall & Gate (Rmt)		1560.00	8000.00	12,480,000	
	(ii) Internal Roads (Rmt)			LS	9,000,000	
	(iii) CD Work & CC Drain			LS	2,000,000	
	(iv) Dismantaling			LS	1,000,000	
	(v) Land Scaping & Gardning			LS	2,000,000	
	(vi) Soil Investigation			LS	1,000,000	
	(vi) Parking			LS	1,000,000	
					Sub Total (B)	**28,480,000**
	Sub Total (A) = (1)+(2)+(3)+(B)					**907,744,409**
(C)	**OPTIONAL ITEMS**					
1	Undergound Water Tank for R/W Harvesting (Cu.M)				1,500,000	
2	Water Main Storage, and pump house, bore well etc.				1,500,000	
3	Air Conditioning				2,000,000	
4	Lifts				3,000,000	
6	AB Room, Area lighting, Pumps, Generator				2,500,000	
7	CCTV				1,500,000	
				Sub Total (C)	**12,000,000**	**12,000,000**
	Project Cost (P)= (A) + (B) + (C)					**919,744,409**
(D)	**PROVISIONS**					
	(i) Contingencies 4% on (a)				**27,724,635**	
	(iii) GST 18% on (P)				**165,553,994**	
	(iv) Price Escalation 5% on (P)				**45,987,220**	
	(iv) Labour Insurance 0.5% on (P)				**4,598,722**	
	(v) Consultancy charges 1.5% on (P)				**13,796,166**	
				Sub Total (D)		**257,660,737**
TOTAL COST OF PROJECT (TPC)					**(A+B+C+D)**	**1,177,405,146**
				Say Rs. Lakhs	**11774.05**	
	<u>PLINTH AREA RATES FOR</u>					
	(i) Bldg Proper Cost	`= Rs	27,471	/Sqm		
	(ii) Elect. Work	`= Rs	3418	/Sqm		
	(iii) Water Supply	`= Rs	1,374	/Sqm		
	(iv) For (i) + (ii) + (iii)	`= Rs	32,263	/Sqm		

MITALI KALPESH CHAUDHARI

Digitally signed by MITALI KALPESH CHAUDHARI
DN: CN = MITALI KALPESH CHAUDHARI, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = AGRICULTURE AND ADF DEPARTMENT
Date: 2023.06.30 13:11:00 +05'30'

(मिताली चौधरी)
कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.